

Katwijk neemt Valkenburgse Meer over van provincie

Alieke Hoogenboom

Katwijk * De gemeente Katwijk heeft voor een symbolisch bedrag van één euro meer dan honderd-duizend vierkante meter grond van de provincie Zuid-Holland overgenomen. Het gebied rondom het Valkenburgse Meer kan zo inderlijk worden aangepakt.

Katwijk wil de natuur bij het meer een 'kwaliteitsimpuls' gaan geven.

„Daarmee wordt bedoeld dat het een mooier, prettiger en fijner gebied wordt”, zegt een gemeentewoordvoerder. „Niet alleen hoe het eruit ziet, maar ook wat betreft voorzieningen en functies.”

Zo wil de gemeente onder meer wandel- en fietsroutes aanleggen en uitbreiden en 'economische en recreatieve functies' toevoegen. „Welke functies dit kunnen zijn, willen we als gemeente juist niet

van te voren invullen”, vervolgt de woordvoerder. „We willen hier ondernemers en andere belangstellenden bij betrekken.”

Een ander voornemen is het plaatsen van maximaal drie windmolens in het water. De provincie heeft het Valkenburgse Meer in 2014 al aangewezen als locatie voor het opwekken van energie. Katwijk heeft voor dat project nog geen ontwikkelaar op het oog. De

officiële overname van de grond moest namelijk eerst gebeuren. Daarnaast loopt er nog een onderzoek waaruit duidelijk moet worden wat precies mogelijk is in het water. Onderzoeksbureau Pondera heeft vorig jaar twee varianten voor 'stille windmolens' uitgewerkt. Die zijn nog niet openbaar gemaakt. De molens zijn onder andere nodig voor de energieneutrale woonwijk die in de planning staat.

Regionaal **7**

Leiden en omgeving

Leiderdorp verkoopt infocentrum

Raad krijgt zijn zin * Ondernemers willen ook liever kopen dan huren



Aad Rietveld

a.rietveld@hollandmediacombinatie.nl

Leiderdorp * Het voormalige informatiecentrum A4/HSL aan de Bospolder in Leiderdorp gaat in de verkoop. De gemeente Leiderdorp kocht het gebouw in 2015 voor het symbolische bedrag van één euro van Rijkswaterstaat, maar de gemeenteraad wil er zo snel mogelijk weer vanaf.

De gemeente kreeg bij de aankoop van het opvallende gebouw aan de rand van de polder één opdracht: het moet een recreatieve functie krijgen. Uit een marktconsultatie is naar voren gekomen, dat zes ondernemers wel brood zien in zo'n 'recreatief transferium'.

De meeste van die ondernemers willen het gebouw liever kopen dan huren. De gemeente is daar erg blij mee. In juni 2015 zei de voltallige gemeenteraad al, dat Leiderdorp het centrum vooral niet zelf moet gaan exploiteren. 'De gemeente moet

niet ondernemen', zei de VVD. 'We willen zo snel mogelijk van het gebouw en de rompslomp af', liet D66 weten. De drie miljoen euro subsidie die de gemeente voor het recreatief centrum kreeg, moest volgens de gemeenteraad worden besteed aan zaken als fiets- en wandelpaden en kansteigers.

Wethouder Jeff Gardeniers hield toen nog een slag om de arm. „Het kan dat zelf exploiteren de enige optie is”, zei hij. Maar de geïnteresseerde ondernemers willen kopen.

Voorlopig heeft energieleverancier Tennet het gebouw nog in gebruik als informatiecentrum en projectbureau voor de aanleg van de nieuwe hoogspanningsleiding tussen Wateringen en Beverwijk. Tennet heeft het gebouw gehuurd tot uiterlijk 31 december 2018.

De gemeente wil het komende halfjaar tot overeenstemming komen met een koper. In 2018 moet het gebouw verbouwd en de omgeving opnieuw ingericht worden. Leiderdorp mikt op een opening voor de zomer van 2019.



Gedeputeerde Floor Vermeulen, minister Mélanie Schultz en Comol5-directeur Jan de Jong onthullen met een druk op de knop het bouwbord voor de aanleg van een nieuwe weg tussen A4 en A44.

FOTO LEIDSCH DAGBLAD

Aanleg Rijnlandroute nu officieel begonnen

Binnert Glastra

Wassenaar * De aanleg van het eerste deel van de Rijnlandroute is gisteren officieel gestart. Minister Mélanie Schultz en gedeputeerde Floor Vermeulen (beiden VVD) gaven gisteren samen met Jan de Jong, directeur van bouwcombinatie Comol5, het startsein. De bouwverloft de hinder de komende vijf jaar zoveel mogelijk te beperken, in nauw contact met belanghebbenden en omwonenden.

Terwijl tientallen notabelen in een feesttent aan de Rijksstraatweg in Wassenaar luisteren naar toespraken en genieten van koffie met eclairs, staat erbuiten een klein groepje mensen nog te demonstreren tegen de geplande weg tussen A4 en A44. „Tot de laatste snik”, zegt Stevenshobewoner Martin Kroon. „Ik krijg de tunnelmond straks pal voor de deur. Dat is dan wat overblijft van de belofte dat we de weg niet zouden horen, zien en ruiken.”

'Inpassing' is, ook na zeventig jaar discussie over de nieuwe oost-westverbinding, nog altijd een woord onder hoogspanning. Er is sinds de plannen voor een brede plak asfalt op maaiveld wel een en ander verbeterd - al noemen sommigen het gewoon politieke tactiek om slecht te beginnen zodat alles een verbetering lijkt.

De Leidse minister Mélanie Schultz erkent dat het een complexe kwestie is. „Daarom duurt zo'n project ook zo lang. Je gaat altijd door iemands achtertuin. Ik denk dat Nederland inmiddels 'kampioen' inpassen is.” Ze noemt de starthandeling langs

de A44 een geweldig moment, op haar laatste werkdag als missionair minister. „Dit zijn de *gamechangers* die Nederland uiteindelijk vooruit helpen. Het is bijna jammer dat ik ophoud met mijn baan; ik kan er straks een stuk sneller komen.” Het ontwerp zal nog wel wat verbeteren, maar niet heel veel meer, erkent gedeputeerde Floor Vermeulen. Aanpassingen mogen de lopende aanleg fysiek noch procedureel in de weg zitten, en de provincie legt er geen geld meer bij. De Leidse wethouder Robert Strijk (D66) heeft er nog 6 miljoen euro voor. De helft voor de Oostvlietpolder, de helft voor het gedeelte bij de Stevenshof. Dat laatste gaat waarschijnlijk zitten in een verbreding van de 'oever' van het aquaduct bij de Veenwatering, die dan als een dak boven de Rijnlandroute liggen waardoor een

groter stuk ondergronds ligt. „Nu de bouwer bekend is, kunnen we de komende maanden in gesprek om te zien hoeveel breder het hiermee kan”, zegt Strijk.

Bouwcombinatie Comol5 belooft ook overleg met omwonenden, en uiterste inspanning om bouwverlast zoveel mogelijk te voorkomen. „Er komt een informatiecentrum in de buurt van de A4 en we houden diverse informatiebijeenkomsten. Maar desnoods komen we ook gewoon bij mensen op de koffie, als daar behoefte aan is”, zegt projectdirecteur Robert de Haas. „Verder zijn we een digitaal systeem aan het opzetten, met ook sociale media, zodat mensen snel in contact kunnen komen. We willen niet dat de mensen met een call center te maken krijgen en dan na een paar weken eens worden teruggebeld.”



Aan weerszijden van het aquaduct van de Veenwatering krijgt de Rijnlandroute mogelijk nog een groene overkapping.

ILLUSTRATIE PROVINCIE ZH

advertentie

Het nieuws om je heen gebeurt vandaag!

Download nu de gratis app!

leiden vandaag
actueel lokaal nieuws

vandaag.nl

Leidse buurten kleuren groen